



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DELL'AQUILA

AREA AFFARI GENERALI
Settore Acquisti Contratti e Gare

Rep.n. 1003-2015 Prot.n. 23823-13/07/2015

Anno 2015 Tit. _____ fasc. _____

AVVISO PUBBLICO

PER LA DISMISSIONE DI N. 4 (QUATTRO) STRUTTURE PROVVISORIE, SITE NEL POLO DI COPPITO DENOMINATO LENZE DI COPPITO, DI PROPRIETA' DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DELL'AQUILA.

IL DIRETTORE GENERALE

In esecuzione della delibera del Consiglio di Amministrazione del 03.07.2015 con la quale si autorizza la dismissione di n. 4 strutture provvisorie, site nel Polo di Coppito, di proprietà dell'Università degli Studi dell'Aquila, emana il seguente avviso:

STRUTTURE DA DISMETTERE

- 1) **Capannone VALCOM 1** sito presso l'area del Polo di Coppito denominata Lenze di Coppito dall'omonimo Planivolumetrico di Coordinamento a L'Aquila.
- 2) **Capannone VALCOM 2** sito presso l'area del Polo di Coppito denominata Lenze di Coppito dall'omonimo Planivolumetrico di Coordinamento a L'Aquila.
- 3) **Tensostruttura FARMINDUSTRIA** sita presso l'area del Polo di Coppito denominata Lenze di Coppito dall'omonimo Planivolumetrico di Coordinamento a L'Aquila.
- 4) **Padiglione VILLEPLUS** sito presso l'area del Polo di Coppito denominata Lenze di Coppito dall'omonimo Planivolumetrico di Coordinamento a L'Aquila.

Descrizione delle strutture

Capannone VALCOM 1

Descrizione edificio

La struttura dell'edificio è costituita da una platea di fondazione in c.a. e da una struttura metallica realizzata con tubolari in acciaio zincato a caldo scorrevoli su ruote in acciaio e vie di corsa in lamiera di acciaio pressopiegato.

La copertura mobile e le testate sono realizzate con telo in PVC.

Le dimensioni in pianta sono di ml. 10,00x40,00, mentre l'altezza utile è di ml.3,70.

Unità Organizzativa Responsabile Settore Acquisti Contratti e Gare - Acquisti@cc.univaq.it - tel 0862432272-fax 0862431200
Responsabile: Potente Giuseppe-tel 0862432272-fax.0862431200

Per eventuali informazioni rivolgersi a: Luigi Centi (operatore incaricato) -tel 0862432023-fax:0862431200



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DELL'AQUILA

AREA AFFARI GENERALI
Settore Acquisti Contratti e Gare

Rep.n. _____ Prot.n. _____

Anno _____ Tit. _____ fasc. _____

All'interno dell'edificio è presente un corridoio lungo tutta la lunghezza dell'edificio su cui si affacciano n°12 uffici, realizzato con pareti in cartongesso. L'edificio è dotato d'impianto elettrico e termico - condizionamento. E' presente controsoffittatura.

Capannone VALCOM 2

Descrizione edificio

La struttura dell'edificio è costituita da una platea di fondazione in c.a. e da una struttura metallica realizzata con tubolari in acciaio zincato a caldo scorrevoli su ruote in acciaio e vie di corsa in lamiera di acciaio pressopiegato. La copertura mobile e le testate sono realizzate con telo in PVC.

Le dimensioni in pianta sono di ml. 10,00x40,00, mentre l'altezza utile è di ml.3,70.

All'interno dell'edificio sono presenti due blocchi, con accessi differenziati, che ospitano ciascuno due locali adibiti a laboratori e un corpo servizi igienici; la struttura interna è realizzata con pareti in cartongesso. L'edificio è dotato d'impianto elettrico e termico - condizionamento. E' presente controsoffittatura.

Tensostruttura FARMINDUSTRIA

Descrizione edificio

Si tratta di una struttura modulare a doppia pendenza di larghezza pari a ml.20,00, lunghezza pari a ml.25,00 e altezza laterale pari a ml.2,90, specifica per uso aula e/o convegni. La struttura ha il telaio portante composto da profili estrusi in lega di alluminio EN AW 6005/A ed è realizzata con una serie di elementi realizzati in estruso, piastre laterali rinforzate e arcareccii in acciaio zincato, copertura con membrana a tensionamento regolabile. La struttura è protetta perimetralmente con una pannellatura rigida dotata di porte antipanico di tipo modulare e sulla copertura con un'ulteriore copertura sempre in materiale flessibile che crea una divisoria di aria per un migliore isolamento termico. La struttura è dotata d'impianto d'illuminazione generale composto da corpi illuminanti modulari e di sicurezza. Per il trattamento dell'aria la struttura è dotata di un idoneo impianto di riscaldamento e condizionamento in pompa di calore.

All'esterno del corpo principale sono presenti n°2 locali monoblocco, costituiti ciascuno da n°4 bagni con relativo antibagno e n° 1 bagno handicappato.

Il singolo monoblocco è dotato di pavimento in gres smaltato antiusura, rivestimento interno in acciaio inox plastificato, verniciatura esterna in colore verde, scarichi pluviali a quota pavimento, tettoia protettiva in lamiera liscia e impianto di condizionamento.

Il singolo monoblocco ha dimensioni esterne di ml. 6,15 x 2,50, con altezza utile interna di ml.2,55. Il complesso è dotato d'impianto idrico-sanitario e d'impianto elettrico.

Padiglione VILLEPLUS

Descrizione edificio

Si tratta di una struttura temporanea in legno per uffici a pianta rettangolare delle dimensioni di ml. 28,00 x 8,22. E' suddivisa in due aree una delle dimensioni di mq.58,20 (zona A) e una di mq.156 (zona B).

Tutte le parti componenti l'involucro edilizio sono opportunamente coibentate e la loro stratigrafia è la seguente:

Pavimento (dall'esterno verso l'interno)

- *Basamento in cls*



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DELL'AQUILA

AREA AFFARI GENERALI
Settore Acquisti Contratti e Gare

Rep.n. _____ Prot.n. _____

Anno _____ Tit. _____ fasc. _____

- Vuoto sanitario
- Pannello in osb reso impermeabile
- 12 cm d'isolamento in lana di roccia densità 80 kg/mc
- Guaina barriera vapore
- Pavimento finito in perlinato

Per il fabbricato A

Parete perimetrale (dall'esterno verso l'interno)

- Cappotto in polistirolo sp. 50 mm
- Pannello in osb spess. 18 mm
- 12 cm d'isolamento in lana minerale dens. 80 kg/mc
- Pannelli in cartongesso

Copertura (dall'esterno verso l'interno)

- Manto di copertura in coppi
- Orditura di listelli incrociati
- Guaina impermeabile
- Osb spess. 15 mm
- 12 cm d'isolamento in lana minerale dens. 80 kg/mc
- Copertura finita con perlite a vista

Per il fabbricato B

Parete perimetrale (dall'esterno verso l'interno)

- Cappotto in polistirolo sp. 50 mm
- Pannello in osb spess. 18 mm
- 8 cm d'isolamento in lana minerale dens. 80 kg/mc
- Pannelli in legno spess. 12 mm

Copertura (dall'esterno verso l'interno)

- Manto di copertura in guaina bituminosa ardesiata (tegole canadesi)
- Tavolato grezzo
- 12 cm d'isolamento in lana minerale dens. 80 kg/mc
- Secondo tavolato
- Intercapedine d'aria altezza variabile
- Copertura finita con pannelli in legno a vista
-

La struttura di copertura è a vista in legno lamellare naturale, parte a unica pendenza del 35% (corpo A) e parte con doppio spiovente con pendenza del 15% (corpo B). Le finiture sono le seguenti:

- Serramenti in legno di abete colore naturale, con porte d'ingresso apribili verso l'esterno e finestre a nastro apribili a soddisfare l'1/10 della superficie utile su superficie illuminante e aerante;
- Pareti perimetrali, sul lato interno finite in cartongesso e tinteggiate con pittura muraria civile 100% lavabile di colore chiaro, verso l'esterno è presente un graffiato di colore giallo tenue;
- Pavimenti in legno massiccio di colore chiaro.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DELL'AQUILA

AREA AFFARI GENERALI
Settore Acquisti Contratti e Gare

Rep.n. _____ Prot.n. _____

Anno _____ Tit. _____ fasc. _____

Presentazione istanza

Possono presentare istanza all'acquisizione delle strutture le istituzioni scolastiche pubbliche o private, le associazioni di volontariato, gli enti morali, le cooperative sociali operanti nel settore del volontariato, le associazioni sportive dilettantistiche, le associazioni culturali e no profit in generale.

Va presentata un'istanza per ogni struttura che si intende acquisire.

La istanza deve contenere oltre i dati anagrafici dell'ente interessato anche l'obbligo **di farsi carico di tutte le spese inerenti le operazioni di smontaggio e trasporto delle strutture garantendo un ripristino adeguato allo stato dei luoghi, nonché le spese notarili. Non è prevista la demolizione della piattaforma in calcestruzzo armato. E' a carico del beneficiario la rimozione e trasporto a discarica di quanto non riutilizzabile.**

La istanza deve essere inviata per posta ordinaria o consegnata a mano all'Ufficio Protocollo presso la sede di via Giovanni Di Vincenzo n. 26/b L'Aquila entro e non oltre il giorno **31 agosto 2015 alle ore 12.00.**

Sopralluogo

Gli interessati sono tenuti ad effettuare il sopralluogo presso la struttura previo appuntamento telefonico concordato con il responsabile del procedimento **Ing. Roberto Angelantoni** del Settore Patrimonio Immobiliare, da fissare telefonando allo 0862 432319 – nei seguenti orari di ufficio: dal lunedì al venerdì dalle 9.00. alle 13.00.

Il sopralluogo è obbligatorio. Sarà rilasciato dal RUP attestato di sopralluogo, che va allegato alla istanza.

I sopralluoghi verranno svolti fino al **7 agosto 2015.**

Scelta del beneficiario

Nel caso di più istanze riguardanti la medesima struttura, questa Amministrazione individuerà il beneficiario mediante un'operazione di sorteggio pubblico affidata ad apposita Commissione, nominata dal Direttore Generale.

Gli istanti potranno assistere all'eventuale seduta personalmente o mediante i propri rappresentanti o soggetti diversi muniti di delega.

Nel caso di più istanze questa Amministrazione comunicherà sul sito dell'Ateneo la data, l'orario e il luogo in cui avverrà il sorteggio.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DELL'AQUILA
AREA AFFARI GENERALI
Settore Acquisti Contratti e Gare

Rep.n. _____ Prot.n. _____

Anno _____ Tit. _____ fasc. _____

Rimozione delle strutture

La rimozione dovrà avvenire entro 30 giorni dalla comunicazione dell'esito del presente procedimento. Le modalità e i tempi della rimozione dovranno essere concordate con l'Amministrazione.

Il beneficiario prima dell'inizio delle operazioni di smontaggio dovrà presentare all'Amministrazione copia di polizza assicurativa in materia di responsabilità civile a copertura di eventuali danni arrecati a cosa e persone per un massimale di euro 100.000.00.

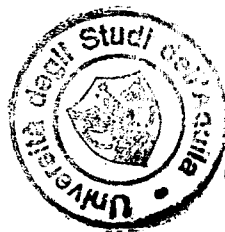
L'Amministrazione non fornirà documentazione tecnica e certificatoria delle strutture. Tale certificazione sarà a carico del beneficiario.

Responsabile del procedimento

Viene nominato Responsabile del Procedimento l'Ing. Roberto Angelantoni (Settore Patrimonio Immobiliare – tel. 0862-432319).

Il presente avviso verrà pubblicato sul sito internet di Ateneo e ne verrà garantita adeguata pubblicità.

- 9 LUG. 2015



IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Pietro Di Benedetto)

